

**פרוטוקול דיון ועדת מכרזים**

מס' ישיבה: 4323	מס' פרוטוקול: 85071
מתאריך: 23 ביולי 2024	מס' פניה: 218-14
סוג שלב: בקשה להתקשרות בפטור ממכרז-כללי	יחידה: אגף א' (נכסים ולוגיסטיקה)

**נושא הפניה:** חניות עובדים מגדל הנביאים רח' כנפי נשרים 22  
**תוכן הפניה:** מבקשים אישור פטור ממכרז עם חברת מגדל הנביאים ניהול ואחזקה לצורך מתן שירותי חניה עובר עובדי המשרד אשר יושבים בכנפי נשרים 22  
אנו שוכרים 30 שנה את הבניין בכנפי נשרים 22 מחברת מגדל הנביאים מול הדיור הממשלתי. מדובר על עובדי מחוז ירושלים מחוז חרדי ויחידות המטה.  
עד היום היה באיזור גבעת שאול פטור ממכרז חניונים והתקשרנו במסגרת הפטור. פטור ממכרז חניונים מסתיים בחודש ספטמבר וכרגע הדור הממשלתי הודיע שאינם מתכוונים לחדש לכן יצאתי בתיחור הצעות מחיר באיזור גבעת שאול. חשוב לי לציין כי אף חניון באיזור אינו מוכן לתת לנו הצעות מחר מאחר ואין ברשותו מקומות חניה פנויים.  
מצורף פרוטוקול ועדת פטור מיום 10/3/19 ומכתב ממשרד האוצר מתאריך 12 למרץ 2019 המאשר פטור ממכרז לחניות בגבעת שאול עד לשנת מרץ 2024  
בנוסף הוארך ההתקשרות עם פטור ממכרזים בחניונים בגבעת שאול עד ספטמבר 2024 אודה לכם על התקשרות פטור ממכרז  
**ספקים זוכים:** 510640667 מגדל הנביאים בע"מ סכום: 806,000.00 שקל  
**תקופה:** 01/09/2024 עד: 31/12/2024  
**סכום ההתקשרות לא כולל מע"מ:** 806,000.00 ₪  
**תקנה תקציבית:** 20040321 מרכז קרנות: 20001211089 סכום: 806,000.00 ש"ח  
**הערת החשב:** ההתקשרות עומדת בהנחיות חשכ"ל לשנת תקציב 2024 מעבירה לדיון בוועדה. שם חשב: מיכל קפלן

**החלטת הוועדה:**

**חניות עובדים מגדל הנביאים רח' כנפי נשרים 22**

מאשרים התקשרות בפטור ממכרז עם חברת מגדל הנביאים ניהול ואחזקה לצורך מתן שירותי חניה עבור עובדי המשרד אשר יושבים בכנפי נשרים 22.  
**שם ספק:** מגדל הנביאים בע"מ  
**מס' ספק:** 510640667  
**תקופת ההתקשרות:** 01/09/2024 עד: 31/12/2024  
**סכום ההתקשרות לא כולל מע"מ:** 806,000.00 ₪  
**סכום ההתקשרות כולל מע"מ (מחושב ליום החלטה):** 943,020.00 ₪ (סכום כולל לחיוב התקנה/ות התקציביות)

מדינת ישראל  
משרד החינוך

תקנה תקציבית: 20040321 מרכז קרנות: 20001211089 סכום: 806,000.00 ש"ח

האישור ניתן לפי תקנה:

תקנה 3(א14)(א) - (א14) התקשרות שעניינה מכירת זכויות במקרקעין של דייר מוגן לפי חוק הגנת הדייר [נוסח משולב], תשל"ב-1972, וכן התקשרות לרכישת זכויות במקרקעין אם המקרקעין המסוימים דרושים לשימוש המשרד בשל אחד מאלה:  
(א) מיקומם המיוחד או בשל תכונה ייחודית אחרת;

תוכנית העבודה אושרה ע"י סגן חשב רפרנט והיא נספח להחלטה זו.  
ההתקשרות מותנית בקיום תקציב מתאים בתקנה.

ההחלטה התקבלה בוועידת חוזי ואושרה ע"י חברי הוועדה בדוא"ל.

ק/סס/סס

עו"ד אריאל ממן

נציג/ת היועצת המשפטית

ג/סס/כס

רו"ח דלית להב

נציג/ת החשבות

ג/סס/סס

גב' נתנאלה בן נעים

יו"ר הוועדה

## סיגלית כהן

**מאת:** אריאל ממן  
**נשלח:** יום שלישי 23 יולי 2024 11:54  
**אל:** ספיר שליט; נתנאלה בן נעים; דלית להב  
**עותק:** סיגלית כהן  
**נושא:** RE: 218

מאשר

אריאל ממן  
עוזרת משפטי  
לשכת יעוץ משפטי  
משרד החינוך



052-4099942 | 📞  
arielma@education.gov.il ✉️  
📺 📷 📺 📺 📺 📺



יחזק  
ננצח!

**From:** ספיר שליט <sapirsha@education.gov.il>  
**Sent:** Tuesday, July 23, 2024 11:37 AM  
**To:** דלית להב <natiben@education.gov.il>; אריאל ממן <arielma@education.gov.il>; דלית להב <dalitla@education.gov.il>  
**Cc:** סיגלית כהן <sigalitcoh@sapak.education.gov.il>  
**Subject:** 218

אודה לאישורכם

## סיגלית כהן

**מאת:** דלית להב  
**נשלח:** יום שלישי 23 יולי 2024 12:33  
**אל:** ספיר שליט; אריאל ממן; נתנאלה בן נעים  
**עותק:** סיגלית כהן  
**נושא:** RE: 218

מאשרת

רו"ח דלית להב  
חשבת מחוז ת"א  
לשכת מחוז ת"א - הגזברות  
משרד החינוך

| 072-3936826

dalitla@education.gov.il



עובדות  
מנוכדי  
משרד  
החינוך



יחז  
ננצח!

**From:** ספיר שליט <sapirsha@education.gov.il>

**Sent:** Tuesday, July 23, 2024 11:37 AM

**To:** דלית להב <natiben@education.gov.il>; נתנאלה בן נעים <arielma@education.gov.il>; אריאל ממן <dalitla@education.gov.il>

**Cc:** סיגלית כהן <sigalitcoh@sapak.education.gov.il>

**Subject:** 218

אודה לאישורכם

## סיגלית כהן

**מאת:** נתנאלה בן נעים  
**נשלח:** יום שלישי 23 יולי 2024 13:36  
**אל:** אריאל ממן  
**עותק:** ספיר שליט; דלית להב; סיגלית כהן  
**נושא:** Re: 218

מאושר  
נתנאלה (נתי) בן נעים  
מנהלת אגף בכיר (תפעול, רכש ולוגיסטיקה)

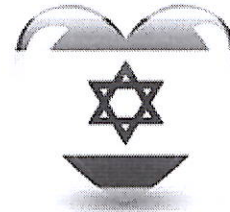
ב-23 ביולי 2024, בשעה 11:53, אריאל ממן <arielma@education.gov.il> כתב/ה:

מאשר

אריאל ממן  
עוזרת משפטי  
לשכת יעוץ משפטי  
משרד החינוך

052-4099942 | 📞

arielma@education.gov.il ✉



יחד?  
ננצח!

**From:** ספיר שליט <sapirsha@education.gov.il>

**Sent:** Tuesday, July 23, 2024 11:37 AM

**To:** דלית להב <natiben@education.gov.il>; נתנאלה בן נעים <arielma@education.gov.il>; אריאל ממן <dalitla@education.gov.il>

**Cc:** סיגלית כהן <sigalitcoh@sapak.education.gov.il>

**Subject:** 218

אודה לאישורכם